

Zmluva č. 3859/2013/LSR

vlastníkov spoločného poľovného revíru „Gápel“, uznaného Rozhodnutím Lesného úradu Prievidza pod č.j. LÚ 214/32-1994-Ok zo dňa 12.4.1994 o jeho užívaní uzatvorená podľa § 12 zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov.

Článok I. Zmluvné strany

Vlastníci poľovných pozemkov, ktorí sú uvedení v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Článok II. Užívateľ poľovného revíru

1. Táto zmluva sa uzatvára na základe uznesenia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v poľovnom revíri „Gápel“, ktoré sa konalo dňa **10.5.2013**. Priebeh zhromaždenia bol v zmysle ustanovenia § 5 ods. 5 zákona osvedčený notárom **JUDr. Máriou Zimanovou** so sídlom notárskeho úradu v **Ilave**, a to notárskou zápisnicou číslo **NZ 15515/2013** registrovanou v Notárskom centrálnom registri listín pod číslom **NCRIs 15844/2013**.
2. Predmetom tejto zmluvy je užívanie poľovného revíru „Gápel“ na základe dohody zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru „Gápel“ v zmysle § 12 zákona číslo 274/2009 Z. z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len cit. zákona), ktorá bola prijatá na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov konaného dňa **10.5.2013** o tom, že výlučným užívateľom poľovného revíru „Gápel“ je **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica** ako správca poľovných pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky a neznámych vlastníkov (§ 5, ods. 2 cit. zákona), ktoré predstavujú viac ako 2/3 z výmery poľovného revíru „Gápel“.
3. Uvedený poľovný revír nebude užívať poľovnícka organizácia, ale **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica**.

Článok III. Údaje o poľovnom revíri

1. Poľovný revír „Gápel“ bol uznaný **Lesným úradom Prievidza**, rozhodnutím číslo: **LÚ 214/32-1994-Ok** zo dňa **12.4.1994** (ďalej len „revír“).
2. Celková výmera poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru je **2116 ha**. Z uvedenej výmery tvoria lesné pozemky **1929 ha**, poľnohospodárske pozemky **173 ha**, vodné plochy **2 ha** a iné poľovné pozemky **12 ha**.
3. Podľa rozhodnutia uvedeného v bode 1 tohto článku sa revír v rámci poľovníckej rajonizácie Slovenskej republiky nachádza v oblasti pre chov jelenej zveri **J III Strážovská hornatina**. Pre revír bola stanovená ako hlavná jelenia zver, ako vedľajší druh srnčia zver a diviacia zver.



Článok IV.
Doba užívania spoločného poľovného revíru

Táto zmluva sa uzatvára na obdobie pätnástich rokov odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami.

Článok V.
Podmienky užívania spoločného poľovného revíru

1. Užívateľ je oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi vchádzať s motorovými vozidlami na poľovné pozemky, poľné a lesné cesty, pritom však nesmie spôsobovať škody.
2. Užívateľ nie je oprávnený postúpiť inému užívanie poľovného revíru ani jeho časti. Lov zverí poľovníckym hosťom sa nepovažuje za postúpenie užívania poľovného revíru.
3. Užívateľ môže pre účely práva poľovníctva meniť druh pozemku, zriaďovať na nich poľovnícke zariadenia stavebného charakteru len v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
4. Náhrada za užívanie poľovného revíru
 - a) Užívateľ sa zaväzuje uhradiť vlastníkom náhradu za užívanie revíru (podľa prílohy č. 2 cit. zákona) vo výške :
0,90 eur/ha za rok za lesné pozemky
0,41 eur/ha za rok za ostatné poľovné pozemky.
 - b) Náhradu poukáže užívateľ prevodom finančných prostriedkov na účet jednotlivých vlastníkov (správcov) na základe dokladu alebo výzvy vystavenej vlastníkom (správcom) spravidla do 15.02. príslušného roku.
 - c) Pri náhrade za užívanie poľovného revíru do 3 € za rok pre jedného vlastníka bude umožnené vlastníkovi prevzatie nájomného z pokladne v sídle príslušného odštepného závodu za celé obdobie užívania poľovného revíru. Vlastníkom, ktorých ročné nájomné predstavuje od 3,01 do 10,- € bude vyplatené jednorázovo v prvom roku užívania za celé obdobie. Vlastníkom, ktorých ročné nájomné predstavuje viac ako 10,- €, bude nájomné vyplácané každoročne podľa bodu 4b.
 - d) Účastníci zmluvy sa dohodli, že v prípade zmeny bonity jednotlivých druhov zverí bude výška náhrady za užívanie poľovného revíru upravená v súlade so zákonom o poľovníctve.
 - e) Výška náhrady pre prvý a posledný rok platnosti tejto zmluvy sa určí ako alikvotný podiel z ročnej náhrady počítaný odo dňa začiatku (v prvom roku platnosti zmluvy) a konca (v poslednom roku platnosti zmluvy) účinnosti tejto zmluvy.
 - f) Pokiaľ počas trvania zmluvy o užívaní poľovného revíru preukáže v tejto zmluve neuvedený vlastník resp. správca poľovných pozemkov svoje oprávnené nároky na vyplatenie náhrady za užívanie poľovných pozemkov, nájomca sa zaväzuje ich uhradiť.

*1. Prípadne zmeny tejto zmluvy poľovníckych poľovníkov
Na zmluvu ne m.
zakonníka*





**Článok VI.
Podmienky zmien a doplnkov**

1. Prípadné zmeny tejto zmluvy budú riešené dodatkom k zmluve, ktorého návrh predložia vlastníci poľovných pozemkov.

Na zmluvne neupravené otázky sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

**Článok VII.
Podmienky zániku zmluvy**

- 1) Zmluva zanikne v nasledovných prípadoch:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená
 - b) zánikom poľovného revíru
 - c) zánikom výlučného užívateľa poľovného revíru bez právneho nástupcu
 - d) dohodou zmluvných strán odhlasovanou min. 2/3 väčšinou vlastníkov poľovných pozemkov na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov
 - e) rozhodnutím súdu
 - f) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa § 26 cit. zákona po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov.
- 2) Zánik zmluvy je LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Banská Bystrica povinný nahlásiť príslušnému OLÚ do 5 pracovných dní odo dňa jej zániku.

**Článok VIII.
Platnosť a účinnosť zmluvy**

- 1) Táto zmluva je platná od podpísania oprávnených zástupcov zvolených zhromaždením vlastníkov spoločného poľovného revíru vlastníacich dvojtretinovú väčšinu poľovných pozemkov z celkovej výmery poľovného revíru (§ 16 ods. 1 cit. zákona).
- 2) Zmluva nadobúda účinnosť dňom zaevidovania zmluvy obvodným lesným úradom podľa § 16 cit. zákona.

**Článok IX.
Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 1) Akékoľvek zmeny alebo doplnky týkajúce sa obsahu tohto zmluvného vzťahu, možno vykonať len písomnými dodatkami podpísanými za vlastníkov splnomocnenými zvolenými min. 2/3 väčšinou vlastníkov na zhromaždení vlastníkov. Tieto dodatky budú následne v zmysle § 16 ods. 3 cit. zákona v písomnej forme odovzdané príslušnému OLÚ.
- 2) Na zmluvne neupravené otázky sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, alebo cit. zákona.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy a k jej zneniu nemajú žiadne ďalšie pripomienky, podmienky, ani návrhy na jej doplnenie. Prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a určito a nie pod nátlakom za nápadne



nevýhodných podmienok. Zmluve porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom potvrdili svojimi podpismi.

- 4) Táto zmluva sa vyhotovuje v deviatich rovnopisoch, z ktorých tri obdržia LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, po jednom zvolení zástupcovia vlastníkov a jeden príslušný OLÚ spolu s notárskou zápisnicou zo zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov.

Oprávnení zástupcovia vlastníkov poľovných pozemkov, vlastniacich viac ako dvojtretinovú väčšinu poľovných pozemkov v poľovnom revíri „Gápel“ k podpísaniu zmluvy podľa rozhodnutia zhromaždenia vlastníkov konaného dňa 10.5.2013 v budove Lesnej správy Nitrianske Rudno, Pod Borinou 166, 972 26 Nitrianske Rudno:

- 1. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica, zastúpený štatutárnym zástupcom

V Banskej Bystrici, dňa 21 MÁJ 2013

- 2. Obec Čavojs, so sídlom 972 29 Čavojs, zastúpená Jánom Novotkom, starostom obce

v Čavojs, dňa 20.5.2013

- 3. Ing. Jozef Murko, dátum narodenia 02.12.1956, bytom M. Rázusa 879/21, Prievidza – Prievidza III Necpaly

v Prievidze, dňa 20.5.13

LESY Slovenskej republiky štátny podnik Námestie SNP č. 8 975 66 Banská Bystrica -200-



Handwritten signature of Ján Novotný, mayor of Čavojs.

Handwritten signature of Ing. Jozef Murko.

OLÚ v Banskej Bystrici, zaevidoval túto zmluvu dňa 24 MÁJ 2013 pod číslom 1012/2013/OLÚ

Obec Prievidza, Prievidza III Necpaly, 017 01 Prievidza, Dyerica

V Banskej Bystrici, dňa 21.5.2013

Handwritten signature of Jozef Murko, Podpis prednostu OLÚ, pečiatka