

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Čavoj konaného
dňa 13.04.2018**

Uznesenie č. 10/2018

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Informáciu o uznášaní schopnosti OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 11/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia:

- Otvorenie, overenie uznášaní schopnosti, určenie zapisovateľky a overenie zápisnice.
- Voľba návrhovej komisie.
- Plnenie uznesení OZ zo dňa 08.02.2018.
- Prerokovanie žiadosti Ivety Ďurníkovej o kúpu pozemku par. č. 3017/2 vo výmere 58 m².
- Prerokovanie žiadosti Martina Tótha o kúpu pozemku par. č. 3013 vo výmere 150 m².
- Žiadosť OFFROAD KLUB PRIEVIDZA.
- Informácia o predaji pozemkov:
 - Mária Gážiková,
 - Anna Novotná.
- Návrh na zvýšenie stravného v ZŠ s MŠ Čavoj.
- Informácia o voľbe prísediaceho na súde na obdobie 2018 – 2022.
- Rôzne: - informácia o voľbe hlavného kontrolóra obce,
 - prerokovanie žiadosti o zníženie miestnych daní a poplatkov,
 - informácia o záujme o kúpu pozemku par. č. 2968 vo výmere 412 m²,
 - informácia o žiadosti o nenávratný fin. príspevok na rekonštrukciu kotolne na biomasu v ZŠ a MŠ Čavoj,
 - podľa návrhov poslancov.
- Diskusia.
- Návrh uznesenia.
- Záver.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 12/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Ján Vaško.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 13/2018

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

Správu o plnení uznesenia OZ z 08.02.2018

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 14/2018

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

žiadosť p. Ivety Ďurníkovej, bytom Čavoj 115, o kúpu pozemku reg. C KN, ktorý vznikne odčlenením z par. č. 3017/1 vo vlastníctve obce Čavoj, ktorá je vlastníčkou príľahlého pozemku par. č. 198 a par.č. 212 reg. C KN.

b) schvaľuje

budúci predaj pozemku, ktorý vznikne odčlenením z p.č. 3017/1, zastavaná plocha kde má žiadateľka časť dvora. Podmienkou predaja bude, že žiadateľka dá na vlastné náklady vypracovať geometrický plán a žiadateľka zaplatí za predávané pozemky cenu 6,00 eur za 1 m² a bude znášať prípadné náklady spojené s predajom.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 15/2018

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

žiadosť OFFROAD KLUBU PRIEVIDZA o udelenie súhlasu na užívanie obecných komunikácií počas konania „Stretnutia priateľov terénnych automobilov“ v dňoch 26.07.2018 – 30.07.2018

b) schvaľuje:

vydanie súhlasného stanoviska obce k Žiadosti OFFROAD KLUBU PRIEVIDZA na užívanie obecných komunikácií počas konania „Stretnutia priateľov terénnych automobilov“ v dňoch 26.07.2018 – 30.07.2018

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 16/2018

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

informáciu o tom, že našu obec navštívia zástupcovia vedenia a občanov spriatelenej obce Branišovice z Moravy v dňoch 21. – 22. júla 2018.

b) ukladá

Pripraviť program podujatia.

Zodpovedný:

Mgr. Anna Gulášová

Termín:

do 15.05.2018

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 17/2018

Obecné zastupiteľstvo:

a/ berie na vedomie

informáciu, že do vyhlásenej voľby hlavného kontrolóra obce sa nikto neprihlásil,

b/ odporúča

Starostovi obce na budúce zasadnutie obecného zastupiteľstva pripraviť nové vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 18/2018

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

informáciu o návrhu zvýšenia výšky príspevku podľa vekových kategórií stravníkov na základe finančných pásiem, ktoré Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR zverejnilo na svojej internetovej stránke,

b) schvaľuje

výšku príspevku s účinnosťou od 01.05.2018 na základe finančného pásma č.3

Finančné pásmo č. 3	Desiata	Obed	Olovrant	Spolu €
Deti MŠ	0,28	0,68	0,23	1,19
Žiaci ZŠ 1.-4.		1,01		1,01
Žiaci ZŠ 5.-9.		1,09		1,09
Cudzí stravníci		2,80		2,80

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 19/2018

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

informáciu o záujme pána Ivana Šiagiho o kúpu pozemku registra E par. č. 2968 vo výmere 412 m² vedenej ako ostatné plochy,

b) neschvaľuje

predaj pozemku registra E par. č. 2968 vo výmere 412 m² vedenej ako ostatné plochy. Parcela môže v budúcnosti slúžiť ako prístupová komunikácia.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 20/2018

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

informáciu o požiadavke Okresného súdu Prievidza na zvolenie prísediaceho na súde na obdobie 2018 - 2022.

b) schvaľuje

Mgr. Annu Gulášovú ako prísediaceho Okresného súdu Prievidza na súde na obdobie 2018 - 2022

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 21/2018

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

informáciu o stanovisku Martina a Lucie Tóthových, bytom Bratislava, žiadateľov o kúpu pozemku p. č. 3013, zast. plocha a nádvorie, k Uznesením č. 9/2016 OZ Čavoj, ktorým odporučilo starostovi požiadať ich o vyjadrenie k zriadeniu vecného bremena.

b) odporúča starostovi

kontaktovať majiteľa susedného pozemku par. č. 1688/1 pána Mgr. Luděka Růžičku, aby sa písomne vyjadril k predaju pozemku. Odporúča tiež aby v prípade súhlasu, podpis na súhlase bol úradne osvedčený.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 22/2018

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje

predaj pozemku p. č. 3156/8, vodná plocha o výmere 79 m² k. ú. Čavoj ako prípad prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech žiadateľky Márie Gážikovej za cenu 6,00 eur za 1 m², s podmienkou, že nadobúdateľka bude znášať i všetky ostatné náklady súvisiace s predajom.

Predaj pozemku realizovaný v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, § 9a odst. 8 písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok bol odčlenený z pozemku p. č. 3156, vodná plocha, ktorý v minulosti slúžil ako prírodný kanál vody, náhon na vodný mlyn. V súčasnosti už pozemok túto funkciu neplní a netečie nim ani voda. Pozemok je obcou nevyužitelný. Žiadateľka o kúpu je spoluvlastníčkou susediacich nehnuteľností, predmetný pozemok je dlhodobo využívaný a je prihradený k susednému pozemku p. č. 133/3 a tvorí tak s ním jeden funkčný celok.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 23/2018

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje

predaj pozemku p. č. 3156/3, vodná plocha o výmere 47 m² k. ú. Čavoj ako prípad prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech žiadateľky Anny Novotnej za cenu 6,00 eur za 1 m², s podmienkou, že nadobúdateľ bude znášať i všetky ostatné náklady súvisiace s predajom.

Predaj pozemku realizovaný v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, § 9a odst. 8 písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok bol odčlenený z pozemku p. č. 3156, vodná plocha, ktorý v minulosti slúžil ako prírodný kanál vody, náhon na vodný mlyn. V súčasnosti už pozemok túto funkciu neplní a netečie nim ani voda. Pozemok je obcou nevyužitelný. Susediace nehnuteľnosti p. č.

147 a 157 ktorých vlastníčkou je nadobúdateľka, pozemok p. č. 3156/3 navzájom od seba oddeľuje. Pozemok p. č. 3156/3 s p. č. 147 tvoria jeden funkčný celok.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 24/2018

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje

predaj pozemku p. č. 3023/4, zastavaná plocha o výmere 3 m² k. ú. Čavoj ktorý vznikol odčlenením 1 m² z p. č. 3020/1 a odčlenením 2 m² z p. č. 2999/1 a predaj pozemku p. č.3023/3 zastavaná plocha o výmere 3 m² k. ú. Čavoj ktorý vznikol odčlenením 3 m² z p. č. 3020/1, ako prípad prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech žiadateľa Štefana Krpelana za cenu 6,00 eur za 1 m², s podmienkou, že nadobúdateľ bude znášať i všetky ostatné náklady súvisiace s predajom.

Predaj pozemkov realizovaný v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, § 9a odst. 8 písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok 3020/4 je zastavaný časťou garáže postavenej na pozemku vo vlastníctve žiadateľa a pozemok p. č. 3020/3 je prihradený k p. č. 1716/1 a je dlhodobo žiadateľom využívaný a tvoria jeden funkčný celok.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 25/2018

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

informáciu o podanej žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu kotolne na biomasu v ZŠ a MŠ Čavoj

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 26/2018

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

informáciu o podaných žiadostiach o zníženie miestnych daní a poplatkov

b) odporúča

prerokovať žiadosti na zasadnutí OZ za prítomnosti všetkých poslancov

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 27/2018

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

informáciu o podanej žiadosti pána Holíka o oprave cesty do Cobriala.

b) odporúča

starostovi obce zistiť možnosti rekonštrukcie.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 28/2018

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

informáciu o zasahujúceho prístrešku do miestnej komunikácie

b) odporúča

starostovi obce vyzvať p. Timuľákovu, vlastníčku rod. domu č. 92, na odstránenie časti strechy na prístrešku. Časť strechy prístrešku zasahuje do miestnej komunikácie a tak ohrozuje prechádzajúce nákladné autá.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 29/2018

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

informáciu o podanej žiadosti Branislava Hóza na prenájom časti pozemku p. č. 3016/1 pred jeho rod. domom č. 271, z dôvodu, že na predmetnej parcele pravidelne parkujú auta a on sa nemôže dostať do dvora.

b) neschvaľuje

prenájom časti pozemku p. č. 3016 Branislavovi Hózovi

c) odporúča

Branislavovi Hózovi umiestniť na vstupnú bránu do svojho dvora dopravnú značku na so zákazom parkovania.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Uznesenie č. 30/2018

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

informáciu o uloženej pokute obci, Ministerstvom financií za prekročenie 60 % možného zadĺženia obce pri porovnaní celkovej výšky dlhu obce k 31.12.2016 a skutočných príjmov za rok 2015. Zadĺženosť k 31.12.2016 bola prekročená o 16,71 %, čo pri pokute 5 % z prekročenia limitu predstavuje pokutu 2836,28 eur. Na úhradu pokuty bola s MF SR uzatvorená dohoda o mesačných splátkach.

b) odporúča

starostovi osloviť advokátsku kanceláriu JUDr. Strapáča, s ktorou má obec Mandátnu zmluvu s požiadavkou, či by nebolo možné aspoň časť pokuty zosobniť bývalému starostovi obce Jánovi Novotkovi počas jeho pôsobenia vo funkcii starostu bola obec neúmerne zadlžená

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržalo sa:0,

Ing. Ján Halaška – starosta obce

Návrhová komisia:

Ján Vaško