

**Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Čavoj konaného
dňa 14.12.2016**

Uznesenie č. 66/2016

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia:

a) Program.

1. Otvorenie, overenie uznášanania schopnosti, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.
2. Voľba návrhovej komisie.
3. Plnenie uznesení OZ zo dňa 30.11.2016.
4. Schválenie zmeny rozpočtu obce pre rok 2016.
5. Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce pre rok 2017.
6. Prerokovanie a schválenie návrhov VZN č. 2/2016 a 3/2016.
7. Prerokovanie a schválenie predaja pozemkov obce,
 - Jakub Juríček,
 - Jozef Gážik a manželka Anna,
 - Viliam Trepáč a manželka Alena,
 - František Guláš.
8. Rôzne,
 - informácia o stave vo vývoze komunálneho odpadu a triedeného odpadu a o zámere v r. 2017
 - podľa návrhov poslancov obce
9. Diskusia.
10. Návrh uznesenia.
11. Záver.

b) návrhovú komisiu v zložení: Anna Gulášová
Ján Vaško

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Ing. Ján Halaška
starosta obce

Uznesenie č. 67/2016

Obecné berie na vedomie:

Informáciu o uznášanania schopnosti OZ, určení zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Overovatelia zápisnice: Ján Vaško
Zapisovateľka: Ing. Andrea Vážna

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Ing. Ján Halaška
starosta obce

Uznesenie č. 68/2016

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení od ostatného obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Ing. Ján Halaška
starosta obce

Uznesenie č. 69/2016

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

Návrh na úpravu rozpočtu obce pre rok 2016.

b) schvaľuje

Predložený návrh úpravy rozpočtu obce pre rok 2016.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Ing. Ján Halaška
starosta obce

Uznesenie č. 70/2016

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

Návrh rozpočtu obce Čavoj na rok 2017;

b) berie na vedomie

Návrh rozpočtu obce Čavoj na roky 2018 a 2019;

c) schvaľuje

Rozpočet obce Čavoj bez programovej štruktúry na rok 2017

Kapitálové príjmy:	70 000,00 €
Kapitálové výdavky:	70 000,00 €
Bilancia kapitálového rozpočtu:	0,00 €
Bežné príjmy:	452 771,14 €
Bežné výdavky	446 146,24 €
Bilancia bežného rozpočtu:	6 624,90 €

Finančné operácie príjmové:	0,00 €
Finančné operácie výdavkové:	6 624,90 €
Bilancia finančných operácií:	-6 424,90 €
Príjmy celkom:	522 771,14
Výdavky celkom:	522 771,14
Bilancia rozpočtu celkom:	0,00

d) schvaľuje

Bežné výdavky rozpočtu obce Čavoj rozpísané na úrovni kategórii : 610, 620, 630, 640 a 650;

e) schvaľuje

Nerovnomerné čerpanie rozpočtu obce Čavoj na rok 2017 na poskytnutie transferov rozpočtovej organizácii obce;

f) schvaľuje

V zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s § 11 odsekom 4 písmena b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov kompetenciu starostu obce vykonávať zmeny rozpočtu v priebehu rozpočtového roka rozpočtovými opatreniami ktorými sú:

- V zmysle § 14 odseku 2 písmena a) zákona č. 583/2004 Z. z. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky;
- V zmysle § 14 odseku 2 písmena b) zákona č. 583/2004 Z. z. povolené prekročenie a viazanie príjmov;
- V zmysle § 14 odseku 2 písmena c) zákona č. 583/2004 Z. z. povolené prekročenie a viazanie výdavkov;
- V zmysle § 14 odseku 2 písmena d) zákona č. 583/2004 Z. z. povolené prekročenie a viazanie finančných operácií.

g) schvaľuje

Viacročný rozpočet obce Čavoj bez programovej štruktúry na rok 2018 a 2019

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Ing. Ján Halaška
starosta obce

Uznesenie č. 71/2016

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

Predložený návrh VZN č. 2/2016 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

b) schvaľuje

Predložený návrh VZN č. 2/2016 o miestnom poplatku za komunálne odpady a

drobné stavebné odpady.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Ing. Ján Halaška
starosta obce

Uznesenie č. 72/2016

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

Predložený návrh VZN č. 3/2016 obce Čavoj o miestnych daniach

b) schvaľuje

Predložený návrh VZN č. 3/2016 obce Čavoj o miestnych daniach.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Ing. Ján Halaška
starosta obce

Uznesenie č. 73/2016

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje

Predaj pozemku par. č. 3028/11 k. ú. Čavoj, zastavaná plocha o výmere 51m², ktorý vznikne odčlenením z par. č.3028/9 k. ú. Čavoj, zastavaná plocha a pozemku par. č. 3147/11 vodná plocha o výmere 4 m², ktorý vznikne odčlenením z par. č.3147/6 k. ú. Čavoj, vodná plocha v zmysle geometrického plánu č. 216/2016, vyhotoveného Geoslužbou Prievidza zo dňa 15.08.2016 p. Jakubovi Juríčkovi, narod. 23.1.1992 bytom Čavoj 11, 972 29 Čavoj, v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 8 písm. e) a § 9b) ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zabezpečenia prístupu žiadateľa na pozemky v jeho vlastníctve v **cene 6,00 Eur za 1 m²**.

Na stanovenie všeobecnej hodnoty predávaných nehnuteľnosti bol použitý vyhotovený znalecký posudok číslo 2125/01 zo dňa 19.08.2015 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Jurkovičom, Ev. č. Znalca: 911465, ktorý bol vyhotovený pre potreby predaja pozemkov v tom istom mieste p. Radoslavovi Svrčkovi, nasledovne:

p.č. 3028/8 o výmere 25 m² celkom 90,00 eur (1 m² = 3,60 eur)

p. č. 3147/14,15 o výmere 6 m² celkom 21,60 eur (1 m² = 3,60 eur),

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti, pozemku p. č. 3028/11, ktorý tiež vznikol odčlenením z p. č. 3028 a pozemku p. č. 3147/11, ktorý tiež vznikol odčlenením z p. č. 3147 k. ú. Čavoj, ako aj p. č. 3147/14,15 k. ú. Čavoj je taká istá to zn. 3,6 eur/ m².

Všetky náklady súvisiace s predajom pozemku znáša kupujúci.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Za prijatie uznesenia hlasovalo 80 % všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Čavoj.

Ing. Ján Halaška
starosta obce

Uznesenie č. 74/2016

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje

Predaj pozemku par. č. 3028/12 k. ú. Čavoj, zastavaná plocha o výmere 8 m², ktorý vznikne odčlenením z par. č.3028/9 k. ú. Čavoj, zastavaná plocha a pozemku par. č. 3147/18 vodná plocha o výmere 1 m², ktorý vznikne odčlenením z par. č.3147/6 k. ú. Čavoj, vodná plocha v zmysle geometrického plánu č. 216/2016, vyhotoveného Geoslužbou Prievidza zo dňa 15.08.2016 Jozefovi Gážikovi, narod. 09.07.1940 a manž. Anna, rodená Čičmancová, narod. 13.12.1948 obaja bytom 972 29 Čavoj 11, v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 8 písm. e) a § 9b) ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zabezpečenia prístupu žiadateľa na pozemky v jeho vlastníctve **v cene 6,00 Eur za 1 m²**.

Na stanovenie všeobecnej hodnoty predávaných nehnuteľnosti bude použitý vyhotovený znalecký posudok číslo 2125/01 zo dňa 19.08.2015 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Jurkovičom, Ev. č. Znalca: 911465 ktorý bol vyhotovený pre potreby predaja pozemkov v tom istom mieste p. Radoslavovi Svrčkovi, nasledovne:

p. č. 3028/8 o výmere 25 m² celkom 90,00 eur (1 m² = 3,60 eur)

p. č. 3147/14,15 o výmere 6 m² celkom 21,60 eur (1 m² = 3,60 eur),

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti, pozemku p. č. 3028/12, ktorý tiež vznikol odčlenením z p. č. 3028 a pozemku p. č. 3147/16, ktorý tiež vznikol odčlenením z p. č. 3147 k. ú. Čavoj, ako aj p. č. 3147/14,15 k. ú. Čavoj je taká istá to zn. 3,6 eur/ m².

Všetky náklady súvisiace s predajom pozemku znášajú kupujúci.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Za prijatie uznesenia hlasovalo 80 % všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Čavoj.

Ing. Ján Halaška
starosta obce

Uznesenie č. 75/2016

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

neúplnú žiadosť Viliama Trepáča, a manželky Aleny obaja bytom Znievska č. 38, 851 06 Bratislava 5 o kúpu pozemku p. č. 3156/2, k. ú. Čavoj, vodná plocha o výmere 16 m², vo vlastníctve obce Čavoj.

b) odporúča

starostovi obce vyzvať žiadateľov o predloženie novej úplnej žiadosti a tiež požiadať o vyjadrenie k predaju predmetnej parcely vlastníka susednej parcely č. 159/1 p. MADRA Miroslava, Hradská 108, 821 07 Bratislava

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Ing. Ján Halaška
starosta obce

Uznesenie č. 76/2016

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje

Predaj pozemku par. č. 3034/3 k. ú. Čavoj, zastavaná plocha o výmere 27m², ktorý vznikne odčlenením z par. č.3034 k. ú. Čavoj, zastavaná plocha v zmysle geometrického plánu č. 16/2016, vyhotoveného Geoslužbou Prievidza zo dňa 22.01.2016 p. Františkovi Gulášovi, narod. 09.04.1952 bytom Benedikta 303/26, 971 01 Prievidza, v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 8 písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa a to preto, že príslušný pozemok p.č. 199 k.ú. Čavoj je vo vlastníctve nadobúdateľa par.č. 303/3 k.ú. Čavoj dlhodobo bola využívaná rodinou žiadateľa, je oplotená, tvorí s p.č. 199 celok. Jeje odčlenenie by bolo finančné náročné. Pre obec je parcela č. 3034/3 nepotrebná a vzhľadom na umiestnenie a výmeru je na iný účel nevhodná.
Predajnú cenu obecné zastupiteľstvo schvaľuje vo výške 6,00 eur za 1 m².

Na stanovenie všeobecnej hodnoty predávaných nehnuteľností bol použitý vyhotovený znalecký posudok číslo 2125/1 zo dňa 30.05.2016 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Jurkovičom, Ev. č. Znalca: 911465.

Zastavané plochy a nádvorcia: 27 m².

Jednotková hodnota pozemku: 3,22 eur/m².

Všeobecná hodnota pozemku: 86,94 eur, po zaokrúhlení 87,00 eur.

Všetky náklady súvisiace s predajom pozemku par. Č. 3034/3 k.ú. Čavoj znáša kupujúci.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Za prijatie uznesenia hlasovalo 80% všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Čavoj.

Ing. Ján Halaška
starosta obce

Uznesenie č. 77/2016

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie

- informáciu o stave vo vývoze komunálneho odpadu a triedeného odpadu a o zámere v r. 2017

b) odporúča starostovi

uskutočniť cenový prieskum na dodávateľa vývozu komunálneho odpadu a triedeného odpadu v r. 2017 s cieľom zaviesť nový spôsob vývozu s účinnosťou najneskôr od 01.02.2017.

c) schvaľuje

poslancov A. Gulašová a Petra Novotku, ktorí sa zúčastnia popri starostovi vyhodnotenia cenového prieskumu uvedeného v v písmene b) tohto uznesenia

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Ing. Ján Halaška
starosta obce

Uznesenie č. 78/2016

Obecné zastupiteľstvo

neschvaľuje odkupenie časti pozemku p.č. 3082 v k.ú. Čavoj na základe žiadosti podanej dňa 24.06.2016 p. Annou Čičmancovou č. 775/29, 958 04 Partizánske, ktorou sa OZ zaoberalo na zasadnutí OZ 26.06.2016 a prijalo k nej uznesenie Uznesenie č. 41/2016. Podľa stanovisk predsedu stavebnej komisie p. Róberta Hurára podaného starostovi obce po preverení situácie v mieste, kde ku predaju malo dôjsť, predmetná parcela vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, je miestna komunikácia, p.č. 3081 pripájajúca sa ku komunikácii p.č. 3082 nie v prípade potreby vhodná na prejazd ťažkej techniky, napr. požiarnej techniky. Preto neodporúča predaj časti parcely č. 3082, k.ú. Čavoj.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci, proti prijatiu uznesenia hlasovalo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov

Ing. Ján Halaška
starosta obce