

**Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Čavoj konaného  
dňa 28.04.2016**

**Uznesenie č. 22/2016**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia:

**Návrh programu**

1. Otvorenie, overenie uznášania schopnosti, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.
2. Voľba návrhovej komisie.
3. Plnenie uznesení OZ zo dňa 09.03.2016
4. Prvá úprava rozpočtu obce pre rok 2016
5. Schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce Radoslavovi Svrčkovi
6. Schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce manželom Milanovi a Marte Gážikovcom
7. Schválenie smernice o používaní služobného osobného motorového vozidla
8. Schválenie zmluvy na odber elektro odpadu
9. Schválenie členov Rady ZŠ s MŠ Čavoj
10. Rôzne:
  - prerokovanie žiadosti OFFROAD KLUBU PRIEVIDZA
  - prerokovanie zámeru prekládky vodovodného potrubia na parcele č.1593/1 k. ú. Čavoj
  - prerokovanie žiadosti o vydanie potvrdenia o pozemku par. č.1578 k. ú. Čavoj
  - prerokovanie zvolania zhromaždenia obyvateľov obce
  - prerokovanie žiadosti Radoslava Svrčka – most
  - prerokovanie postavenia máje
  - prerokovanie organizácie Dňa matiek
  - informácia o hviezdicovom výstupe na Maguru
  - informácia o návšteve Detského folklórneho súboru z Chorvátska – dotácia TSK
  - informácia o spolupráci s ÚPSVaR Prievidza
  - informácia o ponuke kompostérov na domáce kompostovanie BRO
  - info o zámere vybudovať zberný dvor
  - podľa návrhu poslancov a aktuálnych potrieb
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

**Uznesenie č. 23/2016**

Obecné berie na vedomie:

Informáciu o uznášania schopnosti OZ, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

### **Uznesenie č. 24/2016**

Obecné zastupiteľstvo:

#### **a) berie na vedomie**

Správu o plnení uznesenia z OZ 09.03.2016

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

### **Uznesenie č. 25/2016**

Obecné zastupiteľstvo:

#### **a) berie na vedomie**

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2016

#### **b) schvaľuje**

Rozpočtové opatrenie č. 1/2016 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

### **Uznesenie č. 26/2016**

Obecné zastupiteľstvo:

#### **a) schvaľuje**

predaj pozemku par. č. 3147/14 o výmere 5m<sup>2</sup> a 3147/15 k. ú. Čavoj o výmere 1m<sup>2</sup>, obidve vodná plocha, ktoré vzniknú odčlenením z par. č.3147/6, vodná plocha, v zmysle geometrického plánu č. 112/2015, vyhotoveného Geoslužba Prievidza, s.r.o., M. Mišíka 19/A, Prievidza 971 01, dňa 30.05.2015 p. Radoslavovi Svrčkovi, bytom Čavoj 388, 972 29 Čavoj, v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písm. e) a § 9b) ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zabezpečenia výstavby premostenia ponad tok Šindeliarska (číslo vodného toku 307, číslo hydr. poradia 4-21-11-1471 par. č. KN C 3147/6 – vodné plochy potrebného na zabezpečenie prístupu žiadateľa na pozemky v jeho vlastníctve v cene 6,00 eur za 1 m<sup>2</sup> .

Na stanovenie všeobecnej hodnoty predávaných nehnuteľností bol 19.08.2015 vyhotovený znalecký posudok číslo 155/2015 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Jurkovičom, Ev.č. znalca: 911465 nasledovne:  
p.č. 3147/14 o výmere 5 m<sup>2</sup> celkom 18,00 eur ( 1 m<sup>2</sup> 3,60 eur)

p.č. 3147/15 o výmere 1 m<sup>2</sup> celkom 3,60 eur ( 1 m<sup>2</sup> 3,60 eur)

K premosteniu potoka vydal súhlasné stanovisko Slovenský vodohospodársky podnik Odštepny závod Piešťan, Správa povodia hornej Nitry, Škultétyho 9, Topoľčany 955 57 listom značky CZ 2568/2016 dňa 22.01.2016.

**Podmienkou predaja je, že v zmluve o predaji predmetných pozemkov budú zakotvené ustanovenia z vyššie uvedeného stanoviska SVP, Správa povodia hornej Nitry:**

„Upozorňujeme:

-Zhotoviteľ stavby na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby v zmysle §10 ods.2 písm. e) zákona č. 7/2010 Z.z. „, o ochrane pred povodňami“ je povinný vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác. Povodňový plán vypracovať v zmysle vyhlášky č. 261/2010 „, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov, o ich schvaľovaní a aktualizácii“ a zaslať na odsúhlasenie na OZ Piešťany

-Správca vodného toku nebude zodpovedať za prípadné škody na stavbe spôsobené účinkami vôd, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 o vodách v platnom znení.

-V zmysle zákona č. 364/2004 je vlastník stavby vo vodnom toku na vlastné náklady povinný dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť tak, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, zabezpečiť stavbu pred škodlivými účinkami vôd, splavením, ľadu a odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatnému odtoku.“

Všetky náklady súvisiace s predajom pozemku znáša kupujúci.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

**Uznesenie č. 27/2016**

Obecné zastupiteľstvo:

**a) schvaľuje**

predaj pozemku par. č. 3156/13 k. ú. Čavoj, zastavaná plocha o výmere 91m<sup>2</sup>, ktorý vznikne odčlenením z par. č.3156/1 k.ú Čavoj, vodná plocha, v zmysle geometrického plánu č. 56/2015-PD, vyhotoveného Geodézia LMPD, s.r.o., Žilina zo dňa 15.06.2015 p. Milanovi Gážikovi a manželke Marte rod. Murárovej , bytom Čavoj 390, 972 29 Čavoj, v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, § 9a odst. 8 písm. e) a § 9b) ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zabezpečenia prístupu žiadateľa na pozemky v jeho vlastníctve v cene 6,00 Eur za 1 m<sup>2</sup> .

Na stanovenie všeobecnej hodnoty predávaných nehnuteľnosti bol 14.03.2016 vyhotovený znalecký posudok číslo 046/2016 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Jurkovičom, Ev.č. znalca: 911465 nasledovne:

p.č. 3146/13 o výmere 91 m<sup>2</sup> celkom 270,00 eur ( 1 m<sup>2</sup> = 2,97 eur)

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

## **Uznesenie č. 28/2016**

Obecné zastupiteľstvo:

### **a ) berie na vedomie**

Informáciu o návrhu „Smernice o používaní služobného osobného motorového vozidla“.

### **b) schvaľuje**

„Smernice o používaní služobného osobného motorového vozidla“ s účinnosťou dňom schválenia.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

## **Uznesenie č. 29/2016**

Obecné zastupiteľstvo:

### **a) berie na vedomie**

Informáciu o návrhu Zmluvy na odber elektro odpadu spoločnosťou Metal Recikling.

### **b) schvaľuje**

Zmluvu na odber elektro odpadu medzi obcou Čavoj ako dodávateľom elektro odpadu a spoločnosťou Metal Recikling.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

## **Uznesenie č. 30016**

Obecné zastupiteľstvo

### **a) berie na vedomie**

Informáciu o končiacom sa funkčnom období členov Rady ZŠ s MŠ Čavoj.

### **b) schvaľuje členov Rady ZŠ s MŠ Čavoj za obec Čavoj v zložení:**

Róbert Hurár - poslanec OZ  
Peter Novotka – poslanec OZ  
Ing. Andrea Vážna  
Lýdia Vlčeková

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

## Uznesenie č. 31/2016

Obecné zastupiteľstvo

### a) berie na vedomie

Žiadosť OFFROAD KLUBU PRIEVIDZA o udelenie súhlasu na užívanie obecných komunikácií počas konania „Stretnutia priateľov terénnych automobilov“ v dňoch 28.07.2016 – 01.08.2016

### b) schvaľuje:

Žiadosť OFFROAD KLUBU PRIEVIDZA na užívanie obecných komunikácií počas konania „Stretnutia priateľov terénnych automobilov“ v dňoch 28.07.2016 – 01.08.2016

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

## Uznesenie č. 32/2016

Obecné zastupiteľstvo

### a) berie na vedomie

Informáciu o zámere prekládky vodovodného potrubia na par. č.1593/1 k. ú. Čavoj, ktoré je vo vlastníctve obce z dôvodu, že vodovodné potrubie prechádza uvedenou parcelou vo vlastníctve ECOGREEN, s.r.o., 972 29 Čavoj č. 282 , IČO: 36 324 710

### b) schvaľuje:

Prekládku vodovodného potrubia na parcele č.1593/1 k. ú. Čavoj za nasledovných podmienok:

1. Zemné práce súvisiace s prekládkou vodovodného potrubia na vlastné náklady urobí ECOGREEN, s.r.o., 972 29 Čavoj č. 282 , IČO: 36 324 710
2. Róbert Hurár, vlastník pozemku par. č.1592/4, na ktorom je vybudovaný vodojem obecného vodovodu z prameňa Biela voda, odpredá obci Čavoj za celkovú cenu 1 € (slovom jedno euro).
3. Róbert Hurár, vlastník pozemkov par. č.1593/1, 1592/2, 1592/3 zriadi vecné bremeno k uvedeným pozemkom umožňujúce obci Čavoj, ako vlastníčkovi vodovodného potrubia a vodojemu, nachádzajúceho sa na par. č.1592/4 v prospech obce Čavoj. Oprávňujúce obec Čavoj k vstupu na uvedené pozemky a v nevyhnutnom rozsahu na uskutočnenie prác na vodovode a vodojeme súvisiacich s prevádzkou uvedených zariadení.
4. Obec Čavoj na vlastné náklady urobí práce súvisiace s prekládkou vodovodného potrubia v potrebnom rozsahu, spočívajúce v demontáži stávajúceho potrubia z likvidovanej trasy a jeho opätovnej montáže na trase novej, vrátane dodávky potrebného potrubia a vodovodných prvkov potrebných na uskutočnenie prekládky vodovodnej trasy.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

## Uznesenie č. 33/2016

Obecné zastupiteľstvo:

### a) berie na vedomie

Informáciu o žiadosti Jána Špilaja, Čavoj 202, ktorý požiadal o vydanie potvrdenia o tom, že pozemok na LV č. 744 je určený na iné ako poľnohospodárske využitie v zmysle § 2 ods. 2 písm. c) ods. 1. Zákona č. 140/2014 Z.z., t.j. Je určený na výstavbu RD, stavby na trvalé bývanie.

### b) schvaľuje, že

pozemok CKN par. č. 1578 katastrálneho územia Čavoj, orná pôda vo výmere 2123 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 744 je určený na iné ako poľnohospodárske využitie v zmysle §2 ods2 písm. c) ods. 1 zákona č. 140/2014 Z.z. v nevyhnutnom rozsahu na uskutočnenie výstavby rodinného domu s príslušenstvom.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

## Uznesenie č. 34/2016

Obecné zastupiteľstvo

### a) berie na vedomie

informáciu v súlade s § 11 zak. 369/1990 z.z. písmeno f v platnom znení o zvolaní verejného zhromaždenia občanov obce Čavoj na deň 21.05.2016, o 17, 00 hod do Kultúrneho domu Čavoj.

### b) schvaľuje

v súlade s § 11 zak. 369/1990 z.z. písmeno f v platnom znení zvolanie verejného zhromaždenia občanov obce Čavoj na deň 21.05.2016, o 17, 00 hod do Kultúrneho domu Čavoj.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5, Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 5, Zdržalo sa: 0,

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

## Uznesenie č. 35/2016

Obecné zastupiteľstvo

### a) berie na vedomie

žiadosť o nájom pozemku, ktorá bola ústne p. Radoslavom Svrčkom zmenená na žiadosť o kúpu pozemku, ktorý vznikne odčlenením z parcely č. 3147/6 v kat. ú. Čavoj v potrebnom rozsahu podľa vypracovaného geometrického plánu. Predaj parcely p. Radoslavovi Svrčkovi je z dôvodu uskutočnenia výstavby mosta, pre vstup na nehnuteľnosť, ktorá je v jeho vlastníctve.

**b) schvaľuje**

budúci predaj časti pozemku, ktorý vznikne odčlenením z parcely č. 3147/6 v kat. ú. Čavoj v potrebnom rozsahu podľa vypracovaného geometrického plánu.

Predaj parcely p. Radoslavovi Svrčkovi je z dôvodu uskutočnenia výstavby mosta, pre vstup na nehnuteľnosť, ktorá je v jeho vlastníctve.

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom:5, Prítomní poslanci: 5,

Za prijatie uznesenia hlasovalo:3, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 2,

Ing. Ján Halaška  
starosta obce

**Uznesenie č. 36/2016**

Obecné zastupiteľstvo

**a) berie na vedomie informácie o:**

- stavaní máje dňa 30.04.2016 o 19:00 hod.
- zorganizovaní Dňa matiek 08.05.2016 o 16:00 hod.
- hviezdicovom výstupe na Maguru, dňa 07.05.2016 s odchodom 08:00 hod. od KD
- návšteve detského folklórneho súboru z Chorvátska 27.-29.05.2016
- spolupráci s ÚPSVaR Prievidza
- ponuke kompostérov na domáce kompostovanie BRO
- zámere vybudovať zberný dvor

Hlasovanie poslancov: Poslancov celkom: 5, Prítomní poslanci: 5,

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5, Proti prijatiu uznesenia hlasovalo : 0, Zdržalo sa: 0

Ing. Ján Halaška  
starosta obce